



P O N G A M O S E N V A L O R E L C A M P O



VALORACIÓN DE FINCAS RÚSTICAS. Confíe en los líderes del sector.

En Ruralista, somos especialistas en valoración, gestión y comercialización de suelo rústico.

Colaboramos con notarios y despachos para facilitar herencias, particiones, transmisiones y peritaciones judiciales.

ruralista.es/notariado

+10.000 valoraciones realizadas con rigor y profesionalidad.

[\[valor.ruralista.es\]](http://valor.ruralista.es) | info@ruralista.es | 91 531 67 51

1. Otros informes sobre Propiedades Rústicas.

Ofrecemos una gama de informes personalizados para cubrir las diferentes necesidades notariales:

Cuadernos Particionales e Informes específicos para Herencias:
Facilitados en un formato para facilitar el reparto equitativo.

Propuestas de División de Herencias: Soluciones detalladas para divisiones patrimoniales en procedimientos sucesorios.

Bajo presupuesto
Descuento 10%

- **Informe de valoración Premium:** Análisis más completo con visita a la finca.
 - ... **Descripción del activo** (ubicación, superficie, accesos).
 - ... **Análisis documental** (registro, catastro, derechos).
 - ... **Construcciones e infraestructuras** (viviendas, naves, caminos, pozos).
 - ... **Equipamiento e instalaciones** (maquinaria, riego).
 - ... **Unidades productivas** (cultivos, PAC, subvenciones).
 - ... **Evaluación global** (aspectos ambientales y legales).
 - ... **Operaciones comparables** (valor de mercado).
 - ... **Conclusiones y valoración final.**
 - ... **Cartografía y anexos.**

Recomendado para fincas de mayor tamaño.

1.250€

Descuento 10%

2. Servicios de Cartografía Especializada

Proporcionamos soporte técnico y soluciones avanzadas en cartografía:

- **Validación Gráfica Catastral y Registral:** Conformidad entre el Catastro y el Registro de la Propiedad.
- **Mediciones y Deslindes:** Precisión en la delimitación de propiedades.
- **Segregaciones:** Adaptadas a normativas vigentes.
- **Investigación Catastral:** Localización y análisis histórico de propiedades.



P O N G A M O S E N V A L O R E L C A M P O

- **Cartografía Especializada e Histórica:** Apoyo documental para casos complejos.

Bajo presupuesto
Descuento 10%

3. Consultoría y Asesoría

Análisis y asesoramiento integral para la gestión y puesta en valor de bienes rústicos, abarcando aspectos legales, económicos y técnicos.

- **Informes de Apoyo a la Venta/Transmisiones:** Documentación estratégica para facilitar ventas, donaciones y transmisiones.

Bajo presupuesto
Descuento 10%

4. Gestión de Activos Rústicos

Servicio completo para la administración de activos, incluyendo:

- Mantenimiento y mejora de fincas.
- Comercialización.

Bajo presupuesto
Descuento 10%